



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

За изпълнението на обществена поръчка с предмет:

„Изпълнение на строително-монтажни работи в 4 /четири/ кабинета в СУ „Ген. Владимир Стойчев“ за изграждане на STEM среда по проект BG-RRP-1.015 - "Училищна STEM среда“.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Кратко описание на проекта, финансиран по Националния план за възстановяване и устойчивост

Проектното предложение предвижда изграждане, оборудване и обзавеждане на STEM кабинети в СУ „Ген. Владимир Стойчев“, гр. София. За целта се предвижда изпълнение на строително-монтажни работи, представляващи текущ ремонт по смисъла на Закон за устройство на територията, за подобряване вида на помещенията, в които ще функционира центърът. Финансирането на проекта е по процедура BG-RRP-1.015 - "Училищна STEM среда", финансирана по Националния план за възстановяване и устойчивост.

2. Предмет на обществената поръчка:

Предметът на обществената поръчка е: **Изпълнение на строително-монтажни работи в 4/четири/ кабинета в СУ „Ген. Владимир Стойчев“ за изграждане на STEM среда по проект BG-RRP-1.015 - "Училищна STEM среда“.**

3. Съществуващо положение:

Сградата на СУ „Ген. Владимир Стойчев“, намира се на адрес: *гр. София, бул. Асен Йорданов №2, представляваща „Сграда за образование“*,

Кабинетите, които са включени в концепцията за изграждане на училищна STEM среда са част от учебната сграда. Въведена в експлоатация през 1984г. и състояща се от три взаимно свързани корпуса – два 3-етажни и един 4-етежен. Конструкцията е монолитна, стоманобетонна.



В сградата се предвижда текущ ремонт на съществуващи 4/четири/ учебни кабинети, за дейностите не се изисква разрешение за строеж и *не се засяга конструкцията на сградата.*

STEM центъра ще бъде ситуиран на площ 276 м² разположен и разпределен в учебните кабинети в западната част на втори и трети етаж /общо четири образователни кабинета по природни науки, част от STEM центъра/.

II. ОПИСАНИЕ ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА.

1. Предметът на обществената поръчка включва:

Изпълнение на СМР, дейности, които ще се изпълняват за всеки кабинет: демонтаж на гранитогрес и замазка по под, направа на изравнителна замазка по под, направа на саморазливна замазка, доставка и полагане на винилова настилка, доставка и монтаж на первази, частично изкъртване на компрометирана мазилка по стени, полагане бетон-контакт (грунд) по стени, изкърпване на неравностите по стените с гипсова мазилка, шпакловка по стени, полагане на дълбоко проникващ грунд по стени преди латекс, латексово боядисване на стени в цвят, направа на ел. инсталация (контакти 10бр), преправяне на ел. инсталацията за осветление, доставка и монтаж на ЛЕД осветителни тела за вграждане, преработка на ВиК инсталация, доставка и монтаж на 2/два/ броя MDF врата със закалено стъкло, Натоварване и извозване на строителни отпадъци.

2. Описание и обхват на обществената поръчка:

Всички видове строително-монтажни работи и техните количества са подробно изброени в Приложение 1 – Количествена сметка към настоящата Техническа спецификация. Същата е за информация и съответства на количествената сметка, част от ценовото предложение.

III. ИЗИСКВАНИЯ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ.

Изпълнение на СМР по реализиране на строително-монтажните работи на обекта, съгласно количества и видове СМР и всички дейности, отразени в техническата спецификация и Ценовото предложение.

1. Изпълнение на строително - монтажните работи (СМР), съгласно изискванията на Възложителя, тази Техническа спецификация и КСС.
2. Дейностите в предложенията за изпълнение на инвестиция следва да се изпълняват в съответствие с шестте екологични цели и изискванията на Техническите насоки за прилагането на принципа за „ненанасяне на значителни вреди“ съгласно Регламента за Механизма за възстановяване и устойчивост, които са налични на следния интернет адрес: [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:52021XC0218\(01\)](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:52021XC0218(01)) .
3. Всички строителни материали (продукти), които се влагат в строежа, трябва да са с оценено съответствие, съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, и/или да се посочат номерата на действащите стандарти с технически изисквания към продуктите – БДС; БДС EN, които въвеждат международни или европейски стандарти; БДС EN, които въвеждат хармонизирани европейски стандарти; Българско техническо одобрение и Европейско техническо одобрение. Всички строителни продукти трябва да са придружени с „Декларация за съответствие“.
4. Изпълнителят е длъжен да гарантира, че строителните компоненти и материалите, използвани при строителството на сградите, не съдържат азбест, нито вещества, които предизвикват много голямо безпокойство, както е определено въз основа на списъка на веществата, подлежащи на разрешение, посочен в приложение XIV Регламент (ЕО) № 1907/2006.

Изпълнителят трябва да предприеме всички мерки, за да осигури безопасността на строителната площадка. По време на изпълнение на строителните работи изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

5. При изпълнение на строителните и монтажните работи изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на строителната площадка. След приключване на строителните работи изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци. При изпълнение на поръчката да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките и намалява неорганизираните прахови емисии, минимум чрез оросяване на строителната площадка и пътните настилки в границата на обекта.
6. Всички дефектни материали се отстраняват от обекта, а дефектните работи се разрушават от Изпълнителя за негова сметка.
7. Материалите, годни за втора употреба, добити при изпълнението на поръчката, са собственост на възложителя и следва да се депонират на указаните от него места.
8. Изисквания за приемане на изпълнението: Изпълнените строително-монтажни работи трябва да отговарят на нормативните изисквания и да бъдат извършвани в технологична последователност. СМР следва да бъдат приети съгласно действащите нормативни изисквания, преди да се премине към следващата работа, съобразно технологичната последователност. Всички дейности подлежат на качествен контрол от страна на Възложителя или упълномощено от него лице. Изпълнителят е длъжен да отстранява всички констатирани некачествено изпълнени работи по време на строителството своевременно. Не се допуска влагане в строежа на негодни строителни материали и/или изделия, които не отговарят на заложените изисквания и размери и/или са с компрометирана цялост и/или са дефектни /наличие на пукнатини, надрасквания, отчупвания и др./. Ако се установи влагане на негодни строителни материали и/или изделия, Изпълнителят е длъжен да коригира изпълнението своевременно и за своя сметка.
9. Изпълнителят е длъжен да упражнява контрол на качеството в съответствие с нормативните документи и процедури за качество.
10. Възложителят може по всяко време да инспектира работите, да контролира технологията на изпълнението и да издава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на технологията и начина на изпълнение. В случай на констатирани дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение,

Възложителят спира работите до отстраняването им от Изпълнителя.

11. Организиране на дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане и оползотворяване на строителните и другите отпадъци, възникнали в резултат на осъществяване на дейностите, в съответствие с изискването на българското законодателство.
12. Отстраняване на недостатъците, установени при предаването на строежа и приемането му от Възложителя.
13. Гаранционно поддържане на строежа, включващо отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове, определени с договора за възлагане на обществената поръчка.
14. Строително-монтажните работи ще се приемат с приемо-предавателен протокол.
15. Разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи необходими за изпълнението на строително - монтажните работи, предмет на поръчката, са за сметка на Изпълнителя.
16. Изпълнителят е длъжен да отстрани за своя сметка, след писмена покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, всички появили се в гаранционен срок дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него СМР, съгласно уговореното в проекта на договор.
17. Изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. По време на изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.) при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка. Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.
18. Всички останали дейности, необходими за изпълнението на предмета на



обществената поръчка и гаранционното поддържане на строежа.

19. Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

Приложимо законодателство и нормативна база.

При изпълнение на задълженията си по тази обществена поръчка Изпълнителят следва да спазва Българското законодателство и Законодателството на Европейския съюз, свързани с дейностите по тази обществена поръчка, както и всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по тази обществена поръчка, в това число:

- Закон за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Закона за обществените поръчки (ЗОП) и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Закон за управление на отпадъците (ЗУО) и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
- Закон за техническите изисквания към продуктите и “Наредба за съществените изисквания и оценяване на съответствието на строителните продукти“;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
- Наредба 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;
- Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;
- Наредба №4 от 22.12.2010 г. „Мълниезащита на сгради, външни съоръжения и открити пространства“.
- Наредба № 1 от 27 май 2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради.
- Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради (загл. изм. - ДВ, бр. 85 от 2009 г., изм. - ДВ, бр. 27 от 2015 г., в сила от 15.07.2015 г.)
- Наредба №13-1971/29. 10. 2009 г., изм. и доп. ДВ, бр. 89/28. 10. 2014 г. за



строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

- Наредба обн. ДВ. бр.33 от 11 Април 2003г.за безопасната експлоатация и техническия надзор на асансьори,
- Наредба № 3/2004 г. за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях;
- Наредба № РД-02-20-2 от 26.01.2021 г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия ина сградите и съоръженията
- Всички други нормативни документи, приложими за изпълнение на съответната дейност.

В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 и чл. 49 от ЗОП да се счита добавено „или еквивалент“ навсякъде, където, в документацията по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, тип, патент, произход или производство.

Ако някъде има посочен: конкретен модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход производство или др., Възложителя на основание чл.50, от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации. Всички строителни материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

Приложение:

1. Количествено-стойностна сметка